



住まいの

夢 実現リフォーム相談会

したいコトを実現し、不安なコトは解決します!

お住まいの図面や写真を当日お持ちください。

生活シーンに合わせたパッケージプラン

PLAN 01 家族が集えるファミリーパック 276万円~

ココマ エクソールココマ

ALESTA アレスタ セミオープン対面キッチン 壁付型

使い勝手のよさと美しさを両立し、新しい暮らしを提案します。

大きな鍋を同時に使える広々コンロ。

標準工事費 89万円~

標準工事費 72万円~

PLAN 02 働きママも笑顔に家事ラクパック 132万円~

SATIS 高い清掃性を実現した世界最小級サイズ。

Piara ピアラ 開口750mm

豊富な収納力とシンプルデザイン。

ムダなお湯を要わないエコハンドル。

少ない水量でもしっかり洗浄。

つけ置き洗いもできる大型ボウル。

標準工事費 22万円~

標準工事費 17万円~

PLAN 03 自分好みの空間を演出本物志向パック 116万円~

SPAGE スパージュ C2タイプ1616

RICHELLE SI リシェルSI スマートに時を重ねるシステムキッチン。

最新のシステムキッチン。

アクアフィル アクアタワー アクアタワー給湯 打たせ湯 オーバーヘッドシャワー

優れたエコ機能と大型シャワー。

うすでゴミがまとまるくるりんボイ排水口。

標準工事費 115万円~

PLAN 04 すっきり使いやすい収納上手パック 79万円~

Arise アライズ 2タイプ1515サイズ 標準仕様

リフォレ1型

パツと交換するだけで空回りすっきりキャビネット付きトイレ。

リフォレなら、大規模なリフォーム工事が不要で、便器を取り替えるだけでトイレが変わります。

洗面台のまわりをスッキリ収納スマートポケット。

たっぷり収納できるフルスライドタイプ。

よく使うものをしっかり収納。

勢いよい水流で強力に洗浄します。

標準工事費 21万円~

標準工事費 31万円~

標準工事費 27万円~

PLAN 03 自分好みの空間を演出本物志向パック 116万円~

Family Line Palette ファミリーライン パレット

■デコカウンター&ブラケット

ファミリーラインパレットカラーのカウンターとブラケットをご用意。

■アクセントパーツ

自分だけのドアにカスタマイズできます。

■壁紙交換

気軽にお部屋の雰囲気が一変。

標準工事費 3.8万円~

標準工事費 7万円~

標準工事費 1,600円~

PLAN 04 すっきり使いやすい収納上手パック 79万円~

リフォレ1型

パツと交換するだけで空回りすっきりキャビネット付きトイレ。

リフォレなら、大規模なリフォーム工事が不要で、便器を取り替えるだけでトイレが変わります。

洗面台のまわりをスッキリ収納スマートポケット。

たっぷり収納できるフルスライドタイプ。

よく使うものをしっかり収納。

勢いよい水流で強力に洗浄します。

標準工事費 21万円~

標準工事費 31万円~

標準工事費 27万円~

例えばこんな暮らしを叶えます。

定年を迎え第二の人生へ [G様邸]



CUSTOMER'S VOICE

第2の人生をエンジョイするために、全面リフォームを考えました。とても快適で、部屋も明るくなり、リフォームしてよかったです。友人や親戚が気軽に寄ることのできる住まいになりました。



DATA

■施工部位 / LDK、外壁、玄関、トイレ、洗面、etc

■築年 / 築50年(戸建木造) ■費用 / 約800万円 ■施工日数 / 80日

自然と調和する優しい住居 [E様邸]



CUSTOMER'S VOICE

古い倉庫が工場と居住スペースが一度にでき、有き義に。

Reform Point

工場としての木の温もり、喜ぶ楽しみ。2階:居住スペース 25㎡ 他キッチン、トイレ込 1階:工場スペース 25㎡



DATA

■施工部位 / 1階:竹工房 2階:住居スペース キッチン、トイレ、階段、ウォークインクローゼット ■築年 / 築50年(倉庫木造) ■費用 / 340万円 ■施工日数 / 30日

住宅ローン減税(リフォーム)

リフォームにおいても新築同様、年末のローン残高の1%を所得税から10年間控除できる住宅ローン減税が利用できます。また、平成26年度税制改正により、現行の耐震基準に適合しない中古住宅を取得した場合であっても、耐震リフォームすることにより、住宅ローン減税の適用が可能となりました。

最大控除 **400万円** (当初10年間) H31.6.30まで

介護保険住宅改修事業

上限20万円までの工事で改修費用の8割~9割、最大18万円までの補助

空き家リフォーム事業

改修事業の1/2、上限40万円まで補助

合併浄化槽補助金

最大30万円(お住まいの市の助成金)+20万円(大分県助成金)

住まいのことなら **LIXILリフォームショップシモセ**

お客さまの暮らしの夢を叶えるリフォームは当店へ! ☎ **0120-969-453**

クック ヨコサン

LIXILリフォームショップは、株式会社LIXILが運営する住宅リフォームチェーンです。

株式会社 シモセ

〒879-0606 大分県豊後高田市玉津1611 ☎ **0120-969-453**

[営業時間] 10:00~17:00 大分県知事認可(特26) 第6550号 一級建築士事務所

京セラソーラーPC

〒871-0001 大分県中津市大新田271-6 ☎ **0120-303-316**

[営業時間] 10:00~17:00